

## **Código de Protección al Consumidor**

### IDENTIFICACIÓN DEL PROVEEDOR INMOBILIARIO

Razón Social: Desarrollo Inmobiliario FT SAC

RUC: 20601881749

Dirección legal: Calle German Schreiber Gulsmanco Nro. 205, Santa Ana, San Isidro.

Teléfono de contacto: 709 4884

Página web: [www.hara.pe](http://www.hara.pe)

Representante Legal: Ana Cecilia Gálvez Ballinas

### **MEMORIA DESCRIPTIVA**

<https://hara.pe/pdf/memoria-descriptiva.pdf>

### **MEMORIA DE ACABADOS**

<https://hara.pe/pdf/acabado-fase1-fase2.pdf>

<https://hara.pe/pdf/acabado-fase3-fase4.pdf>

### **ANTECEDENTES Y COMPORTAMIENTO DEL PROVEEDOR**

Somos una empresa que no tiene ninguna sanción en Indecopi

### ANÁLISIS SÍSMICO

El proyecto ha sido analizado y diseñado para las cargas verticales de uso y cargas horizontales de sismo estipuladas por el Reglamento Nacional de Edificaciones.

Se han utilizado los siguientes parámetros sismo resistente de la norma vigente (Norma Técnica de Edificaciones E-030 – Diseño Sismo Resistente del Reglamento Nacional de Edificaciones):

### BLOQUE A Y B

Factor de zona: 0.45

Factor de uso: 1.00

Factor de suelo: 1.00

Período de suelo: 0.40

Coefficiente de reducción X-X 6.00

Coefficiente de reducción Y-Y 6.00

El análisis de las estructuras se ha realizado mediante el programa ETABS, y los elementos de concreto diseñados con programas propios y verificados con el programa ETABS.

En caso de efectos sísmicos, se ha verificado los esfuerzos y deformaciones de la edificación, teniendo en cuenta las características de ductilidad de esta, siguiendo las pautas de la Norma Sísmica del Reglamento Nacional de Edificaciones.

**REGISTRO DE INFRACCIONES Y SANCIONES**

<http://servicio.indecopi.gob.pe/appCPCBuscador/>

**CANALES PARA ATENCION DE QUEJAS, RECLAMOS O DENUNCIAS**

[comercial@hara.pe](mailto:comercial@hara.pe)